|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  **БаШКортостан РеспубликАҺы** **ШишмӘ районы** **МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫныҢ** **ӢӘРМИ АУЫЛ СОВЕТЫ** **ауыл биЛӘмӘҺе СОВЕТЫ**  452172, Йәрми ауылы, Ẏзәк урам, 18**тел.: 2-47-00, 2-47-41** |  |  **СОВЕТ** **СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  **ЕРЕМЕЕВСКИЙ сельсовет****МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА****ЧишминскИЙ район****РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**452172, с.Еремеево, ул.Центральная, 18**тел.: 2-47-00, 2-47-41** |

 **КАРАР № 23 РЕШЕНИЕ**

 **«10» ноябрь 2015й. «10» ноября 2015г.**

**Об утверждении ставок арендной платы в процентах от кадастровой стоимости земельного участка за земли, находящиеся в собственности сельского поселения Еремеевский сельсовет муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

#

#  Руководствуясь Постановлением Правительства Республики Башкортостан  [от 22 декабря 2009 г. N 480 "Об определении размера арендной платы за земли, находящиеся в государственной собственности Республики Башкортостан, и земли, государственная собственность на которые не разграничена"](http://62.133.191.114:52525/document?id=17624490&sub=0)

**Совет сельского поселения Еремеевский сельсовет муниципального района Чишминский район решил:**

 1. Утвердить ставки арендной платы в процентах от кадастровой стоимости земельного участка за земли, находящиеся в собственности сельского поселения Еремеевский сельсовет муниципального района Чишминский район Республики Башкортостансогласно приложению.

 2. Решение обнародовать в здании Администрации сельского поселения Еремеевский сельсовет муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан и разместить на сайте Администрации сельского поселения Еремеевский сельсовет муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан.

Глава сельского поселения

Еремеевский сельсовет

муниципального района

Чишминский район

Республики Башкортостан В.М.Карачурина

Приложение

к решению Совета сельского поселения

Еремеевский сельсовет

муниципального района

Чишминский район Республики Башкортостан

от 10 ноября 2015 г. № 23

**СТАВКИ**

**арендной платы в процентах от кадастровой стоимости земельного участка за земли, находящиеся в собственности сельского поселения Еремеевский сельсовет муниципального района Чишминский район**

**Республики Башкортостан**

─────┬─────────────────────────────────────────────────────┬───────────────

 N │ Наименование вида разрешенного использования │Ставки арендной

 п/п │ земельного участка и его состав (виды деятельности │ платы в

 │ арендатора) │ процентах от

 │ │ кадастровой

 │ │ стоимости, %

─────┼─────────────────────────────────────────────────────┼───────────────

 1 │ 2 │ 3

─────┴─────────────────────────────────────────────────────┴───────────────

**1.** **Земельные участки, предназначенные для размещения домов многоэтажной**

 **жилой застройки**

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

1.1 Земельные участки, предназначенные для размещения 0,26

 многоэтажных жилых домов

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

1.2 Земельные участки общежитий 0,01

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

**2.** **Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной**

 **жилой застройки**

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

2.1 Земельные участки для размещения объектов 0,40

 индивидуального жилищного строительства, кроме

 Сельское поселение Еремеевский сельсовет 0,95

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

2.2 Земельные участки для ведения личного подсобного 0,40

 хозяйства (приусадебный участок), кроме

 Сельское поселение Еремеевский сельсовет 0,95

2.3 Земельные участки для размещения сараев 0,40

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

**3.**  **Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и**

 **автостоянок**

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

3.1 Земельные участки гаражей в составе автокооперативов, кроме 0,85

 Сельское поселение Лесной сельсовет 0,053

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

3.2 Автостоянки 1,81

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

3.3 Земельные участки гаражей вне автокооперативов

 Для юридических лиц 2,66

 Для физических лиц 0,85

 Сельское поселение Арслановский сельсовет 0,11

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

**4.** **Земельные участки, находящиеся в составе дачных, садоводческих**

 **и огороднических объединений**

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

4.1 Садовые, огородные земельные участки

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 а) в пределах границ населенных пунктов 0,5

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 б) за пределами границ населенных пунктов 0,5

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

4.2 Дачные земельные участки

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 а) в пределах границ населенных пунктов 0,5

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 б) за пределами границ населенных пунктов 0,5

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

**5**. **Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли,**

 **общественного питания и бытового обслуживания**

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

5.1 Земельные участки для размещения объектов оптовой торговли 1,81

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

5.2 Земельные участки для размещения объектов розничной торговли 1,81

 кроме СП Лесной сельсовет 1,065

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

5.3 Земельные участки рынков, торговых центров, торгово- 1,81 сервисных комплексов

 кроме СП Лесной сельсовет 1,065

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

5.4 Земельные участки для размещения объектов общественного питания

с алкогольными напитками (рестораны, кафе, бары и т.д.)

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 а) в пределах границ населенных пунктов 2,13

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 б) за пределами границ населенных пунктов 2,66

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

5.5 Земельные участки общественного питания без алкогольных напитков

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 а) в пределах границ населенных пунктов 1,81

 кроме СП Алкинский сельсовет 1,065

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 б) за пределами границ населенных пунктов 2,13

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

5.6 Земельные участки мастерских, фотоателье, фотолабораторий 0,53

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

5.7 Земельные участки ремонтных мастерских и мастерских 0,53

 технического обслуживания

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

5.8 Земельные участки предприятий по прокату 0,53

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

5.9 Земельные участки бань, душевых 0,53

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

5.10 Земельные участки парикмахерских 0,53

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

5.11 Земельные участки химчисток, прачечных 0,53

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

5.12 Земельные участки для размещения объектов технического

 обслуживания и ремонта транспортных средств, машин и оборудования

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 а) в пределах границ населенных пунктов, кроме 0,90

 Сельское поселение Лесной сельсовет 0,26

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 б) за пределами границ населенных пунктов 1,81

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

5.13 Земельные участки игорных заведений (букмекерских 8,74

 контор и тотализаторов), организаторов лотерей

 (включая продажу лотерейных билетов)

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

5.14 Земельные участки объектов по оказанию ритуальных и 0,39

 обрядовых услуг

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

5.15 Земельные участки, занятые рекламными установками

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 а) в пределах границ населенных пунктов 3,99

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 б) за пределами границ населенных пунктов 26,63

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

**6. Земельные участки, предназначенные для размещения автозаправочных**

 **станций, автостанций, автовокзалов, гостиниц, кемпингов, мотелей**

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

6.1 Земельные участки, предназначенные для размещения автозаправочных станций

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 а) в пределах границ населенных пунктов 2,66

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 б) за пределами границ населенных пунктов 2,66

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

6.2 Земельные участки, предназначенные для размещения

 автостанций, автовокзалов

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 а) в пределах границ населенных пунктов 10,65

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 б) за пределами границ населенных пунктов 10,65

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

6.3 Земельные участки, предназначенные для размещения

 гостиниц, мотелей, отелей

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 а) в пределах границ населенных пунктов 2,13

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 б) за пределами границ населенных пунктов 2,13

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

6.4 Земельные участки, предназначенные для размещения

 кемпингов

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 а) в пределах границ населенных пунктов 2,13

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 б) за пределами границ населенных пунктов 2,13

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

**7. Земельные участки, предназначенные для размещения административных**

 **и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры и**

**искусства, земельные участки для размещения религиозных объектов**

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

7.1 Земельные участки образовательных учреждений (дошкольных,

 общеобразовательных, начального, среднего),в том числе

 коммерческих (частных) образовательных учреждений 0,053

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

7.2 Земельные участки образовательных учреждений (высшего 1,065

 профессионального и послевузовского образования,

 дополнительного образования взрослых)

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

7.3 Земельные участки объектов здравоохранения (лечебно- 0,28

 профилактических и научно-исследовательских учреждений,

 больниц, поликлиник, образовательных учреждений,

 фармацевтических предприятий и организаций, аптечных

 учреждений, санитарно- профилактических учреждений,

 территориальных органов,созданных в установленном порядке

 для осуществления санитарно-эпидемиологического надзора,

 учреждений судебно-медицинской экспертизы, службы

 материально- технического обеспечения)

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

7.3.1 Земельные участки лиц, занимающихся частной медицинской 0,39

 практикой и частной фармацевтической деятельностью

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

7.3.2 Земельные участки ветеринарных лечебниц, частных 0,39

 врачебных или операционных кабинетов

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

7.4 Земельные участки спортивных клубов, коллективов 0,19

 физической культуры, действующих на самодеятельной и

 профессиональной основах в образовательных учреждениях

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

7.4.1 Земельные участки детско- юношеских спортивных школ, 0,19

 клубов физической подготовки, спортивно-технических школ

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

7.4.2 Земельные участки специализированных детско-юношеских 0,19

 школ олимпийского резерва, училищ олимпийского

 резерва, школ высшего спортивного мастерства, центров

 олимпийской подготовки

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

7.4.3 Земельные участки образовательных учреждений и 0,19

 научных организаций в области физической культуры и

 спорта всех типов и видов независимо от

 организационно-правовых форм

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

7.5 Земельные участки учреждений кино и кинопроката 0,32

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

7.5.1 Земельные участки театрально-зрелищных предприятий, 0,32

 концертных организаций и коллективов филармонии

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

7.6 Земельные участки выставок, музеев 0,32

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

7.7 Земельные участки парков культуры и отдыха 0,32

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

7.8 Земельные участки музыкальных, художественных и 0,32

 хореографических школ, клубных учреждений и библиотек

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

7.9 Земельные участки кредитных организаций, в том числе 4,31

 банков, а также объектов финансирования, кредитования,

 страхования, ломбардов, товарно- сырьевых бирж

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

7.10 Земельные участки офисов, представительств 3,2

 коммерческих организаций

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

7.11 Земельные участки офисов индивидуальных 3,2

 предпринимателей и физических лиц, не являющихся

 индивидуальными предпринимателями

7.12 Земельные участки для размещения религиозных объектов 0,0106

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

**8. Земельные участки, предназначенные для размещения объектов**

 **рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения**

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

8.1 Земельные участки баз отдыха, пансионатов,

 туристических баз и других рекреационных объектов

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 а) в пределах границ населенных пунктов 1,6

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 б) за пределами границ населенных пунктов 5,85

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

8.2 Земельные участки санаториев, курортов

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 а) в пределах границ населенных пунктов 0,16

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 б) за пределами границ населенных пунктов 0,16

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

8.3 Земельные участки пионерских лагерей, детских и

 спортивных лагерей

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 а) в пределах границ населенных пунктов 0,16

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 б) за пределами границ населенных пунктов 0,16

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

**9. Земельные участки,предназначенные для размещения производственных**

 **и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок**

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

9.1 Земельные участки, занятые административными зданиями

 промышленности и строительства

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 а) в пределах границ населенных пунктов 3,2

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 б) за пределами границ населенных пунктов 3,72

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

9.1.1 Земельные участки, занятые производственными базами

 промышленности и строительства

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 а) в пределах границ населенных пунктов 2,66

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 б) за пределами границ населенных пунктов 3,2

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

9.1.2 Другие земельные участки промышленных предприятий, в том

 числе под железнодорожными путями необщего пользования

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 а) в пределах границ населенных пунктов 2,34

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 б) за пределами границ населенных пунктов 2,87

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

9.2 Земельные участки типографий 0,80

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

9.3 Земельные участки ДЭЗов (РЭУ, ЖЭК) 0,53

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

9.3.1 Земельные участки электроснабжения (трансформаторные

 подстанции)

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 а) в пределах границ населенных пунктов 1,81

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 б) за пределами границ населенных пунктов 1,81

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

9.3.2 Земельные участки объектов коммунального хозяйства 0,0106

 (водоснабжения и канализации (в том числе установка,

 ремонт и обслуживание водозаборных узлов))

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

9.3.4 Земельные участки объектов газоснабжения (сетевого газоснабжения,

 сжиженного газоснабжения по устройству, ремонту и обслуживанию

 внутридомового газового оборудования и арматуры); газораспределительных

 станций, газораспределительных устройств; объектов теплоснабжения)

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 а) в пределах границ населенных пунктов 13,3

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 б) за пределами границ населенных пунктов 13,3

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

9.3.5 Земельные участки объектов тепловых пунктов, бойлерных, 0,53

 районных котельных, центральных тепловых пунктов

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

9.3.6 Земельные участки других объектов коммунального хозяйства 0,53

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

9.4 Земельные участки общественных туалетов 0,58

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

9.4.1 Земельные участки выгребных ям 0,58

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

9.4.2 Земельные участки объектов переработки, уничтожения, 0,58

 утилизации и захоронения отходов

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

9.5 Земельные участки мусороперерабатывающих (мусоросжигающих предприятий)

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 а) в пределах границ населенных пунктов 0,58

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 б) за пределами границ населенных пунктов 0,58

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

9.5.1 Земельные участки полигонов промышленных и бытовых отходов

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 а) в пределах границ населенных пунктов 0,58

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 б) за пределами границ населенных пунктов 0,0106

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

9.6 Земельные участки пунктов приема вторсырья

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 а) в пределах границ населенных пунктов 1,17

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 б) за пределами границ населенных пунктов 1,17

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

9.6.1 Земельные участки контор механизированной уборки 0,58

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

9.7 Земельные участки кладбищ 0,28

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

9.8 Земельные участки заготовительных пунктов, снабженческих

 контор и отделений ───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 Земельные участки элеваторов

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 а) в пределах границ населенных пунктов 1,065

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 б) за пределами границ населенных пунктов 1,27

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 Земельные участки прочих предприятий материально-технического,

 продовольственного снабжения, сбыта и заготовок

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 а) в пределах границ населенных пунктов 1,6

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 б) за пределами границ населенных пунктов 1,81

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

9.9 Земельные участки баз и складов

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 а) в пределах границ населенных пунктов 1,6

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 б) за пределами границ населенных пунктов 1,81

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**10. Земельные участки для размещения железнодорожных вокзалов и**

 **железнодорожных станций**

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 а) в пределах границ населенных пунктов 0,13

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 б) за пределами границ населенных пунктов 1,59

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

**11. Земельные участки, занятые водными объектами, находящимися в обороте**

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

11.1 Земельные участки для размещения водных объектов (природного или

 искусственного водоема, водотока либо иного объекта, постоянное

 или временное сосредоточение вод в котором имеет характерные формы

 и признаки водного режима)

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 а) в пределах границ населенных пунктов 1,33

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 б) за пределами границ населенных пунктов 1,60

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

**12. Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых,**

 **размещения железнодорожных путей общего пользования, автомобильных дорог,**

 **искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней,**

**полос отвода железных и автомобильных дорог общего пользования, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и**

**линий радиофикации, воздушных линий электропередачи, конструктивных**

**элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, обороны, безопасности**

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

12.1 Земельные участки, предназначенные для разработки

 полезных ископаемых

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 а) в пределах границ населенных пунктов 0,87

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 б) за пределами границ населенных пунктов 1,6

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

12.2 Земельные участки для размещения железнодорожных

 путей общего пользования

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 а) в пределах границ населенных пунктов 0,64

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 б) за пределами границ населенных пунктов 1,6

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

12.2.1 Земельные участки для установления полос отвода и

 охранных зон железных дорог общего пользования

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 а) в пределах границ населенных пунктов 0,64

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 б) за пределами границ населенных пунктов 1,6

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

12.3 Земельные участки для размещения, эксплуатации, расширения и

 реконструкции строений, зданий, сооружений, в том числе устройств

 и других объектов, необходимых для эксплуатации, содержания,

 строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и

подземных зданий, строений, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта общего пользования

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 а) в пределах границ населенных пунктов 0,64

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 б) за пределами границ населенных пунктов 1,6

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

12.4 Земельные участки автомобильных дорог, их конструктивных

 элементов и дорожных сооружений

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 а) в пределах границ населенных пунктов 0,64

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 б) за пределами границ населенных пунктов 1,6

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

12.4.1 Земельные участки полос отвода автомобильных дорог

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 а) в пределах границ населенных пунктов 0,64

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 б) за пределами границ населенных пунктов 1,6

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

12.5 Земельные участки для размещения объектов автомобильного (грузового и

 пассажирского) транспорта и объектов дорожного хозяйства, необходимых

 для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта,

 развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 а) в пределах границ населенных пунктов 0,64

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 б) за пределами границ населенных пунктов 1,6

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

12.6 Земельные участки для размещения искусственно

 созданных внутренних водных путей

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 а) в пределах границ населенных пунктов 0,13

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 б) за пределами границ населенных пунктов 1,6

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

12.6.1Земельные участки для размещения причалов, пристаней, гидротехнических

 сооружений, других объектов, необходимых для эксплуатации, содержания,

строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств и других объектов внутреннего водного транспорта

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 а) в пределах границ населенных пунктов 0,13

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 б) за пределами границ населенных пунктов 1,6

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

12.7 Земельные участки для размещения нефтепроводов,

 газопроводов, иных трубопроводов

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 а) в пределах границ населенных пунктов 32

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 б) за пределами границ населенных пунктов 32

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

12.8 Земельные участки для размещения объектов, необходимых

для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции,

ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений,

устройств и других объектов трубопроводного транспорта

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 а) в пределах границ населенных пунктов 32

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 б) за пределами границ населенных пунктов 32

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

12.9 Земельные участки эксплуатационных предприятий связи, на балансе которых находятся радиорелейные, воздушные, кабельные линии связи и

 соответствующие полосы отчуждения

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 а) в пределах границ населенных пунктов 106,5

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 б) за пределами границ населенных пунктов 106,5

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

12.10 Земельные участки кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи

 и линий радиофикации на трассах кабельных и воздушных линий связи

 и радиофикации и соответствующих охранных зон линий связи

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 а) в пределах границ населенных пунктов 106,5

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 б) за пределами границ населенных пунктов 106,5

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

12.10.1 Земельные участки подземных кабельных и воздушныхлиний связи и

 радиофикации и соответствующих охранных зон линий связи

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 а) в пределах границ населенных пунктов 106,5

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 б) за пределами границ населенных пунктов 106,5

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

12.10.2 Земельные участки наземных и подземных необслуживаемых усилительных

 пунктов на кабельных линиях связи и соответствующих охранных зон

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 а) в пределах границ населенных пунктов 106,5

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 б) за пределами границ населенных пунктов 106,5

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

12.10.3 Земельные участки прочих предприятий связи

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 а) в пределах границ населенных пунктов 101,2

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 б) за пределами границ населенных пунктов 101,2

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

12.11 Земельные участки объектов обеспечения общественного порядка и

безопасности

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 а) в пределах границ населенных пунктов 0,37

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 б) за пределами границ населенных пунктов 0,37

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

12.11.1 Земельные участки органов внутренних дел

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 а) в пределах границ населенных пунктов 0,37

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 б) за пределами границ населенных пунктов 0,37

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

12.11.2 Земельные участки объектов обеспечения безопасности в

 чрезвычайных ситуациях

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 а) в пределах границ населенных пунктов 0,37

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 б) за пределами границ населенных пунктов 0,37

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

12.11.3 Земельные участки войсковых частей

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 а) в пределах границ населенных пунктов 0,39

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 б) за пределами границ населенных пунктов 0,39

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

12.11.4 Земельные участки других объектов обороны

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 а) в пределах границ населенных пунктов 0,39

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 б) за пределами границ населенных пунктов 0,39

12.12 Земельные участки гидротехнических и иных сооружений (плотин, водосбросных, водоспускных водовыпускных сооружений, туннелей, каналов, предназначенных для защиты от наводнений и разрушений берегов водохранилищ, берегов и дна русел рек; сооружений (дамб), ограждающих хранилища жидких отходов промышленных и сельскохозяйственных организаций; устройств от размывов на каналах, а также других сооружений, предназначенных для использования водных ресурсов и предотвращения вредного воздействия вод и жидких отходов)

 а) в пределах границ населенных пунктов 5,32

 б) за пределами границ населенных пунктов 5,32

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

**13. Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного**

 **использования**

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

13.1 Земельные участки сельскохозяйственных угодий (пашен, сенокосов пастбищ,

 залежей, земель, занятых многолетними насаждениями)

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 а) в пределах границ городских поселений, городских 0,35

 округов

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 б) в пределах границ сельских поселений 0,35

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 в) за пределами границ населенных пунктов 0,35

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

13.2 Земельные участки, занятые объектами сельскохозяйственного назначения

и предназначенные для ведения сельского хозяйства

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 а) в пределах границ городских поселений 5,3

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 б) в пределах границ сельских поселений 5,3

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 в) за пределами границ населенных пунктов 5,3

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

13.3 Земельные участки для ведения личного подсобного 0,40

 хозяйства (полевой участок)

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

13.4 Земельные участки, занятые теплицами

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 а) в пределах границ населенных пунктов 5,3

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 б) за пределами границ населенных пунктов 5,3

13.5 Земельные участки под пчеловодство

 а) в пределах границ населенных пунктов 0,35

 б) за пределами границ населенных пунктов 0,35

13.6 Земельные участки под прудами 5,3

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

**14. Земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров,**

 **застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва;**

 **земельные участки, занятые водными объектами, изъятыми из оборота или**

 **ограниченными в обороте в соответствии с законодательством Российской**

 **Федерации; земельные участки под полосами отвода водоемов, каналов**

 **И коллекторов, набережные**

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

14.1 Земельные участки общего пользования, занятые 12,78

 площадями, шоссе, аллеями, заставами, переулками,

 тупиками, улицами, проездами, автомобильными

 дорогами, набережными, скверами, бульварами, водными

 объектами, пляжами и другими объектами, которые могут

 включаться в состав различных территориальных зон и

 не подлежат приватизации

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

**15. Прочие земельные участки для иных целей**

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 а) в пределах границ населенных пунктов 12,78

───────────────────────────────────────────────────────────────────────────

 б) за пределами границ населенных пунктов 26,6