|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **БаШКортостан РеспубликАҺы**  **ШишмӘ районы**  **МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫныҢ**  **ӢӘРМИ АУЫЛ СОВЕТЫ**  **ауыл биЛӘмӘҺе СОВЕТЫ** |  | **СОВЕТ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  **ЕРЕМЕЕВСКИЙ сельсовет**  **МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  **ЧишминскИЙ район**  **РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН** |
| **КАРАР**  «03» ноябрь 2017 й. | №21 | **РЕШЕНИЕ**  «03» ноября 2017 г. |

**Об установлении имущественного налога на физических лиц**

**по сельскому поселению Еремеевский сельсовет муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан**

В соответствии с Федеральными [законами](consultantplus://offline/ref=2C448A5C986891EDD145495EDBD150F7E4BA0695207ED7916D06C85EA11E7DAD3B4F0620C6704E17f5u6F) от 6 октября 2003 года   
№ 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления   
в Российской Федерации», от 4 октября 2014 года № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц» и главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Республики Башкортостан от 30 октября 2014 года № 142-з  
«Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Башкортостан порядка определения налоговой базы по налогу   
на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь пунктом 3 части 6 статьи 18 Устава сельского поселения Еремеевский сельсовет муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан,

**Совет сельского поселения Еремеевский**  **сельсовет муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан решил:**

1. Ввести на территории сельского поселения Еремеевский сельсовет муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан налог на имущество физических лиц (далее – налог), определить налоговые ставки, налоговые льготы.

2. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

2.1. 0,3 процента в отношении жилых домов;

2.2. 0,3 процента в отношении квартир, комнат;

2.3. 0,3 процента в отношении объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

2.4. 0,3 процента в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

2.5. 0,3 процента в отношении гаражей и машино-мест;

2.6. 0,3 процента в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2.7. 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации;

2.8.  2 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

2.9.  0,5процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Признать утратившим силу решения Совета сельского поселения Еремеевский сельсовет муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан № 133 от 06.11.2014 года, №136 от 21.01.2014 года «О внесении изменений в решение Совета сельского поселения Еремеевский сельсовет муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан от 06 ноября 2014 года № 133 «Об установлении налога на имущество физических лиц».

4. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального обнародования и не ранее 1 января 2018 года.

5. Обнародовать настоящее решение на информационном стенде в администрации сельского поселения Еремеевский сельсовет муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан сельсовет муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан по адресу: Республики Башкортостан, Чишминский район, с. Еремеево, ул. Центральная, 18 и в официальном сайте http://eremeevoselsovet.ru/ до 30 ноября 2017 года.

Глава сельского поселения

Еремеевский сельсовет

муниципального района

Чишминский район

Республики Башкортостан Х.Ш. Исмагилов.