Приложение

к Правилам присвоения, изменения и аннулирования адресов объектов адресации, расположенных на территории сельского поселения Еремеевский сельсовет муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан, утвержденным решением Совета сельского поселения Еремеевский сельсовет муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан от 01.11.2022 г. № 153.

**Перечень**

**элементов планировочной структуры, элементов**

**улично-дорожной сети, элементов объектов адресации, типов зданий (сооружений), помещений, используемых в качестве реквизитов адреса в границах территории сельского поселения Еремеевский сельсовет муниципального района Чишминский район Республики Башкортостан**

Для каждого элемента планировочной структуры, элемента улично-дорожной сети, элемента объектов адресации, типов зданий (сооружений) и помещений, используемых в качестве реквизитов адреса в границах муниципального района создается и ведется Реестр элементов адресации, который может быть дополнен или изменен решением Совета муниципального района.

Сокращение наименований адресообразующих элементов осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

**1. Элементы планировочной структуры:**

1) Район - административно-территориальная единица внутри города, выделенная в целях рациональной организации управления городским хозяйством, которой присваивается не повторяющиеся и не дублирующееся в границах города название либо обозначение;

2) Микрорайон - единица городской жилой застройки, представляющая собою комплекс жилых домов и учреждений бытового обслуживания и иных, примыкающая к транспортным магистралям, которой присваивается не повторяющиеся и не дублирующееся в границах населенного пункта название либо обозначение;

3) Территория – обособленные земельные участки, расположенные в границах населенного пункта, в отношении которых правообладатель либо уполномоченное лицо самостоятельно формирует планировочные решения согласно характеристик земельных участков в соответствии с действующим законодательства. Допускается формирование территорий следующего характера:

- гаражные;

- промышленные;

- сельскохозяйственные;

- водные;

-парки, сады, скверы;

-лесничества (городские леса);

-дачные, садовые и огороднические.

Элементы улично-дорожной сети, элементы объектов адресации, типы зданий (сооружений), помещений, используемые в качестве реквизитов адреса в обязательном порядке подлежат согласованию и утверждению органом местного самоуправления.

**2. Элементы улично-дорожной сети:**

1) Улица - градостроительный и планировочный инфраструктурный элемент населенного пункта;

2) Проспект - длинная, соединяющая несколько важных городских точек прямая улица (не обязательно широкая);

3) Проезд - улица, соединяющая две других улицы/проспекта;

4) Переулок - маленькая, иногда тупиковая улица, отходящая от более крупной улицы/улиц;

5) Тупик - тип улицы, не имеющей сквозного проезда либо закрытая от сквозного проезда дорога;

6) Площадь - открытое, архитектурно организованное, обрамлённое зданиями и зелёными насаждениями пространство, входящее в систему городских и сельских пространств;

7) Тракт - устаревший термин для обозначения транспортной дороги, улучшенной грунтовой дороги, а также вообще большая наезженная дорога (большак), соединяющая важные населенные пункты.

**3. Элементы объектов адресации:**

1) Земельный участок - часть поверхности земли, границы которой описаны и удостоверены в установленном действующим законодательством порядке;

2) Дом - это здание (сооружение), имеющее стены, окна, крышу и помещения внутри, в котором живут или работают люди;

3) Корпус - отдельное строение среди нескольких подобных или обособленная большая часть здания;

4) Машино-место - это часть здания либо иного сооружения, предназначенное исключительно для размещения и хранения транспортного средства. При этом машинное место может быть ограждено стенами или иными конструктивными элементами, либо вообще не иметь ограждений и представлять собой обычную площадку;

**5. Типы помещений:**

1) Квартира - один из видов жилого помещения, состоящий из одной или нескольких смежных комнат с отдельным наружным выходом, составляющее отдельную часть дома;

2) Комната - помещение разного целевого назначения, часть пространства внутри жилого здания, ограниченное внутренними стенами от других помещений и проходов, как правило, оборудованное входной дверью и окнами;

3) Помещение - часть пространства здания или другого объекта недвижимого имущества, выделенная для самостоятельного использования и предназначенная для жилых, нежилых или иных целей;

4) Офис - помещение, в котором располагается управляющий персонал.